AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228, "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:
- gli artt. 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'art. 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo Dell'Agenzia Nazionale;
- l'art. 48, comma 3, lettera c), che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del Comune/Provincia/Regione ove l'immobile è sito;

VISTI i Decreti n. 2/88 RMP e n. 24/89 RRMP emessi in data 07.02-04.07.1994 dalla Corte di Appello di Palermo, divenuti definitivi il 29.03.1996 a seguito di ordinanza della Corte Suprema di Cassazione, con cui è stata disposta, a carico di GRECO GIUSEPPE, nato a Palermo il 04.01.1952, la confisca, tra l'altro, del seguente cespite:

- *Fabbricato residenziale destinato a villetta, con pertinente terreno, sito in Bagheria (PA), loc. Mongerbino, c.da Vignazza, Via Francesco Perez n. 101/a e 101/b, identificato in catasto al foglio 1, p.lle 438-431 (Kb 25277)*

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca rep. n. 24/89 del 07/02/1994, disposta dalla Corte di Appello di Palermo in favore dell'Erario dello Stato ed effettuata in data 14/10/1996 presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari di Palermo ai nn. R.g. 34954, R.p. 26920;

VISTO il provvedimento di destinazione del Ministero delle Finanze n. 32329 del 30.11.1999 con cui detto cespite è stato mantenuto al patrimonio indisponibile dello Stato per il soddisfacimento delle esigenze alloggiative della Compagnia Carabinieri di Bagheria;

VISTA la nota prot. n. 2015/1462/DRSI/ST PA1 del 02.02.2015, acquisita al prot. n. 3205 del 02.02.2015, con cui l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia – Servizi Territoriali Sicilia – Palermo 1 ha richiesto la revoca della precedente assegnazione in quanto il cespite risulta inutilizzato e non vi è più interesse al suo mantenimento al patrimonio dello Stato;

VISTO che, con la nota prot. n. 3578 del 04/02/2015, l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione di interesse all'utilizzo del cespite sopra indicato;

VISTA la nota n. 11422 del 03/03/2015, acquisita al prot. n. 7435 del 03/03/2015, con cui il Comune di Bagheria (PA) ha manifestato l'interesse all'assegnazione dell'immobile in argomento per destinarlo a finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del D. Lgs. n. 159/2011, ed in particolare per adibirlo a sede del Centro Culturale Polivalente per la Valorizzazione del Territorio, Sviluppo Locale e Cultura della Legalità;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che, nella riunione del 25 marzo 2015, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla revoca della precedente destinazione del bene con contestuale assegnazione dello stesso in favore del Comune di Bagheria (PA), e che la suddetta destinazione è effettuata in conformità del dettato normativo;

DECRETA

la revoca del provvedimento di destinazione del Ministero delle Finanze n. 32329 del 30.11.1999 con cui *il fabbricato residenziale destinato a villetta, con pertinente terreno, sito in Bagheria (PA), loc. Mongerbino, c.da Vignazza, Via Francesco Perez n. 101/a e 101/b, identificato in catasto al fg 1, particelle 438-431 (Kb 25277)* è stato mantenuto al patrimonio indisponibile dello Stato per il soddisfacimento delle esigenze alloggiative della Compagnia Carabinieri di Bagheria, ed il contestuale trasferimento dello stesso, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al Patrimonio indisponibile del Comune di Bagheria (PA) per essere destinato a finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del D. Lgs. n. 159/2011, ed in particolare per essere adibito a sede del Centro Culturale Polivalente per la Valorizzazione del Territorio, Sviluppo Locale e Cultura della Legalità.
Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Luogo e data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia
Dott.ssa A.M. Manzo